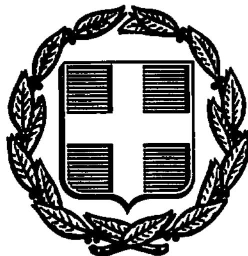


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 69

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους αυτής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού τω συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ½τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

7. Την 14.938/1990 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Καλλιόπης Σαλάτα της Μαγδαληνής συζ. Ιωάννη Μάρκου, αποκλειστικής κυρίας του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

8. Την 177/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 28265/1.4.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου με το από 30.3.1970 Β.Δ/γμα (Δ' 75) ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί των οικοδομικών τετραγώνων 57, 55 και 72, του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει η παραπάνω συναινούσα στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Μαγδαληνή Μάρκου, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 15-14-7-6-8-12-11-13-16-15 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 71808/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ρυμοτομουμένου ακινήτου: 123,50 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 40%

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 1,2

δ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό: 123,50 τ.μ. × 1,2 = 148,20 τ.μ. (εκ των οποίων 49,40 τ.μ. από ισόγειο και 98,80 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το προηγούμενο άρθρο μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης και δη κατά 99,28 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί του 163 οικοδομικού τετραγώνου, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Μαγδαληνής Μάρκου, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 71808/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην

περιοχή όρων δόμησης 100,57 τ.μ., που αντιστοιχεί σε 99,28 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 281,09 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 45,27%

γ. Συντελεστής δόμησης: 1,5577

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα πέντε (15,00) μέτρα

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 71808/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της Μαγδαληνής Μάρκου για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 48,92 τ.μ. (148,20 τ.μ. – 99,28 τ.μ. = 48,92 τ.μ.).

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1991

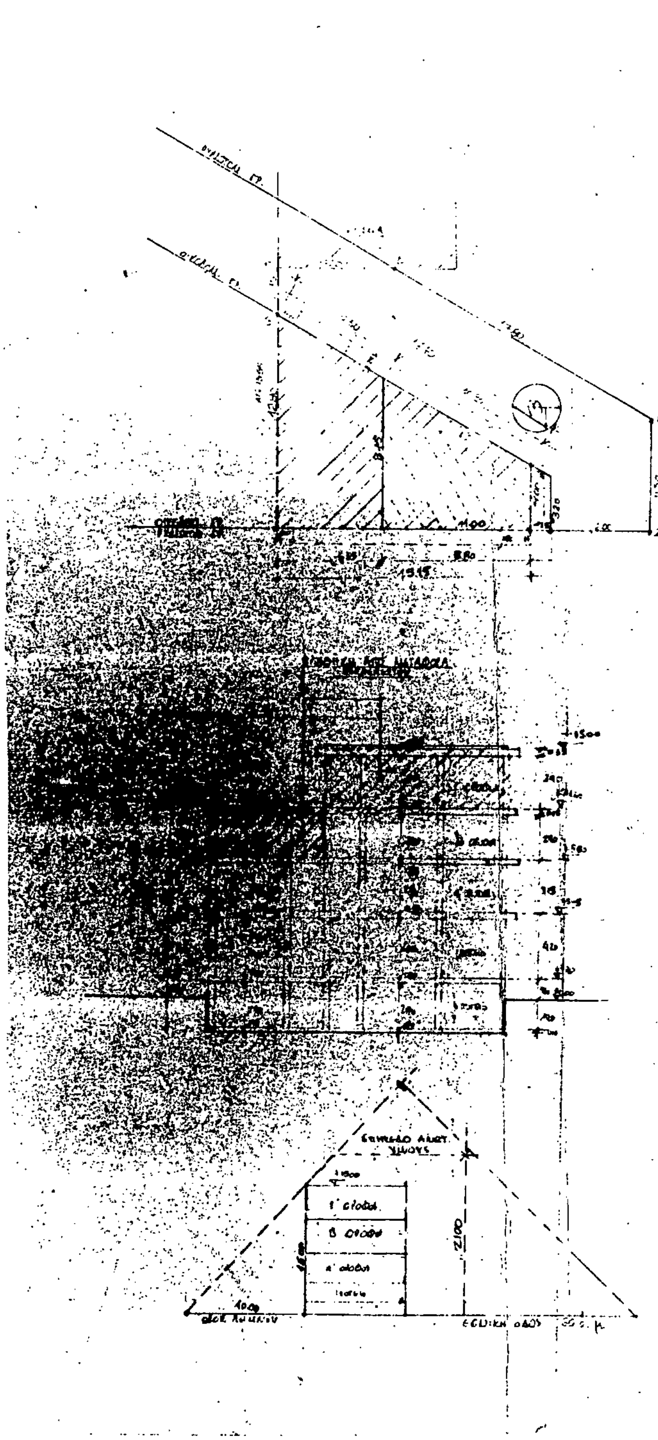
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



437.88
175.15
27.88
27.88
27.88
18.40
102.04 < 175.15
437.88 / 300 = 1.45
6,24 + 0.78 = 7.02
7.02 x 281.09 = 1973.25
127.26 x 11.85 = 1508.03
56.10 x 3.15 = 176.72
1684.75 < 1973.25
127.26 x 3.00 = 381.78
127.26 x 4.45 = 566.31
127.26 x 3.15 = 400.87
127.26 x 3.25 = 413.60
56.10 x 3.15 = 176.72
1939.28
635 > 4.50

Μέγιστο ύψος για συντ. 1.56 = 21.00
Εφαρμόζεται 15.00 ≤ 21.00

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚ. Γ. 71808/91
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙ "Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ... "
ΑΘΗΝΑ 12 Σεπτεμβρίου 1991
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γερ. Αποστολάτος

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΚΟΥ
ΕΡΓΟ	ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΦ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	[illegible]
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	[illegible]
[illegible]	[illegible]
ΟΝΟΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	[illegible]
ΘΕΩΡ.-ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤΟΚΟΛ.

337 31

Γ. 71808/91

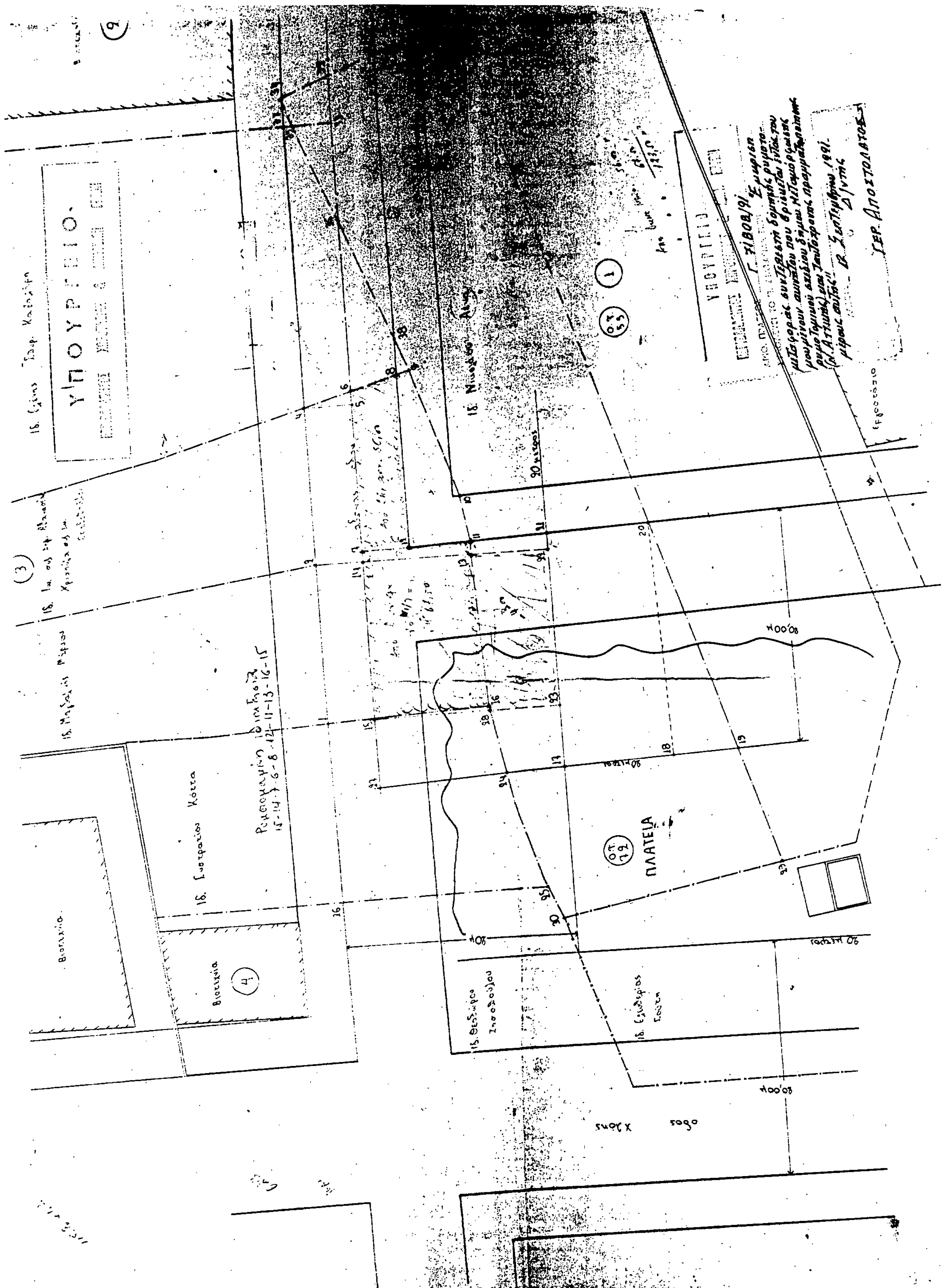
"Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους αυτής".

12 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Δ/ντής

ΣΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ Α. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ
80,00μ
Γερ. Αποστολάτος

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 105031/7621 (2)

Μέτρα για την προστασία της ρεματιάς Χαλανδρίου-Πεντέλης.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 21 πα. 6 του Ν. 1650/1986 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 160).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιγ' και ιδ') του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

3. Την ανάγκη θέσπισης μέτρων για την προστασία και ανάδειξη της ρεματιάς Χαλανδρίου - Πεντέλης και το γεγονός ότι έχει ήδη αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού της ως «προστατευόμενος φυσικός σχηματισμός» σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 1 του Ν. 1650/1986 (Α' 160), αποφασίζουμε:

1. Στη ζώνη κατά μήκος της ρεματιάς Χαλανδρίου-Πεντέλης (Ν. Αττικής) καθορίζονται και ισχύουν για ένα (1) χρόνο απαγορεύσεις και όροι και περιορισμοί για κάθε επέμβαση και δραστηριότητα που είναι δυνατόν να έχει σαν αποτέλεσμα την αλλοίωση της φυσικής ροής των υδάτων, της μορφής του τοπίου και του γεωφυσικού ανάγλυφου κατά μήκος της παραπάνω ρεματιάς.

Τα όρια της παραπάνω ζώνης κατά μήκος της ρεματιάς φαίνονται με μπλε διακεκομμένη - εστιγμένη γραμμή στα σχετικά τέσσερα (4) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 10531/1991 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Ειδικότερα η προστατευόμενη ζώνη εκτείνεται στις εντός σχεδίου περιοχές, μεταξύ των ρυμοτομικών γραμμών εκατέρωθεν της ρεματιάς συμπεριλαμβανομένων και των κοινόχρηστων χώρων και στις εκτός σχεδίου περιοχές σε απόσταση 30 μ. από τις οριογραμμές του ρέματος που καθορίστηκαν με το από 14.12.1979 Π.Δ/γμα (Δ' 7/80). Στην παραπάνω ζώνη απαγορεύονται:

– Αλλαγή των προβλεπομένων από τις κείμενες διατάξεις χρήσεων.

– Οι επεμβάσεις επί των πρανών και της κοίτης του ρέματος.

– Οποιαδήποτε αφαιρετική επέμβαση επί της βλάστησης, π.χ. κοπή δένδρων, αποψίλωση θάμνων, εκχερσώσεις κ.λπ.

– Οποιοδήποτε τεχνικό έργο, όπως γέφυρες, αντιστηρίξεις πρανών, έργα υποδομής, πάσης φύσεως χωματουργικές εργασίες κ.λπ.

– Στους κοινόχρηστους χώρους της παραπάνω ζώνης δεν έχει εφαρμογή το άρθρο 19 του ΓΟΚ.

– Κατ' εξαίρεση επιτρέπονται οι απολύτως απαραίτητες υδραυλικές εργασίες που επιβάλλονται για λόγους επικινδυνότητας, ύστερα από έγκρισή τους από την αρμόδια Υπηρεσία της ΕΥΔΑΠ και ελέγχονται από την αρμόδια Διεύθυνση Ειδικών Έργων Αναβάθμισης Περιοχών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Επίσης κατ' εξαίρεση επιτρέπονται διαμορφώσεις σε πεζόδρομους και υφιστάμενες οδούς ύστερα από έγκριση της παραπάνω Δ/νσης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

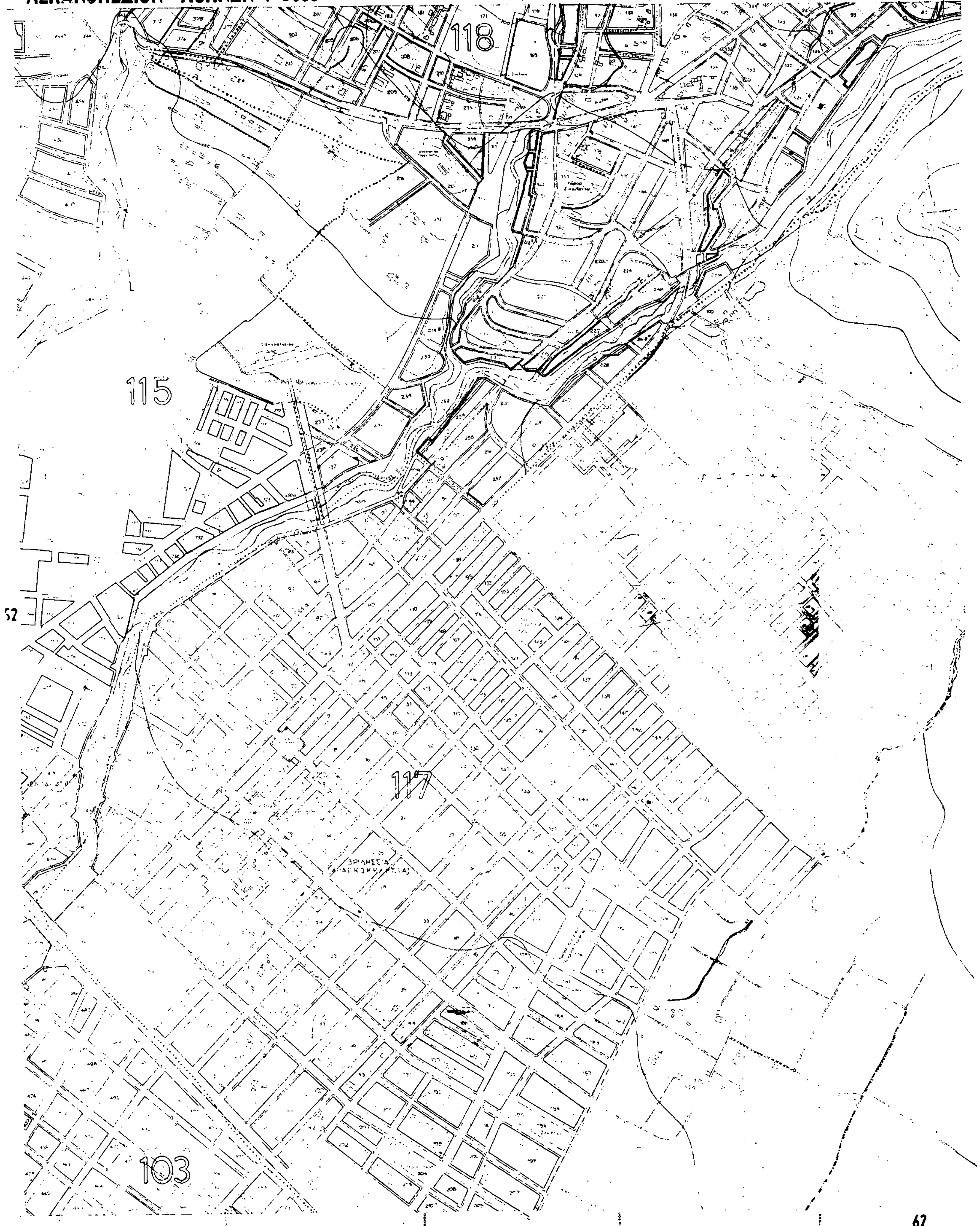
ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΣΩΤ. ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

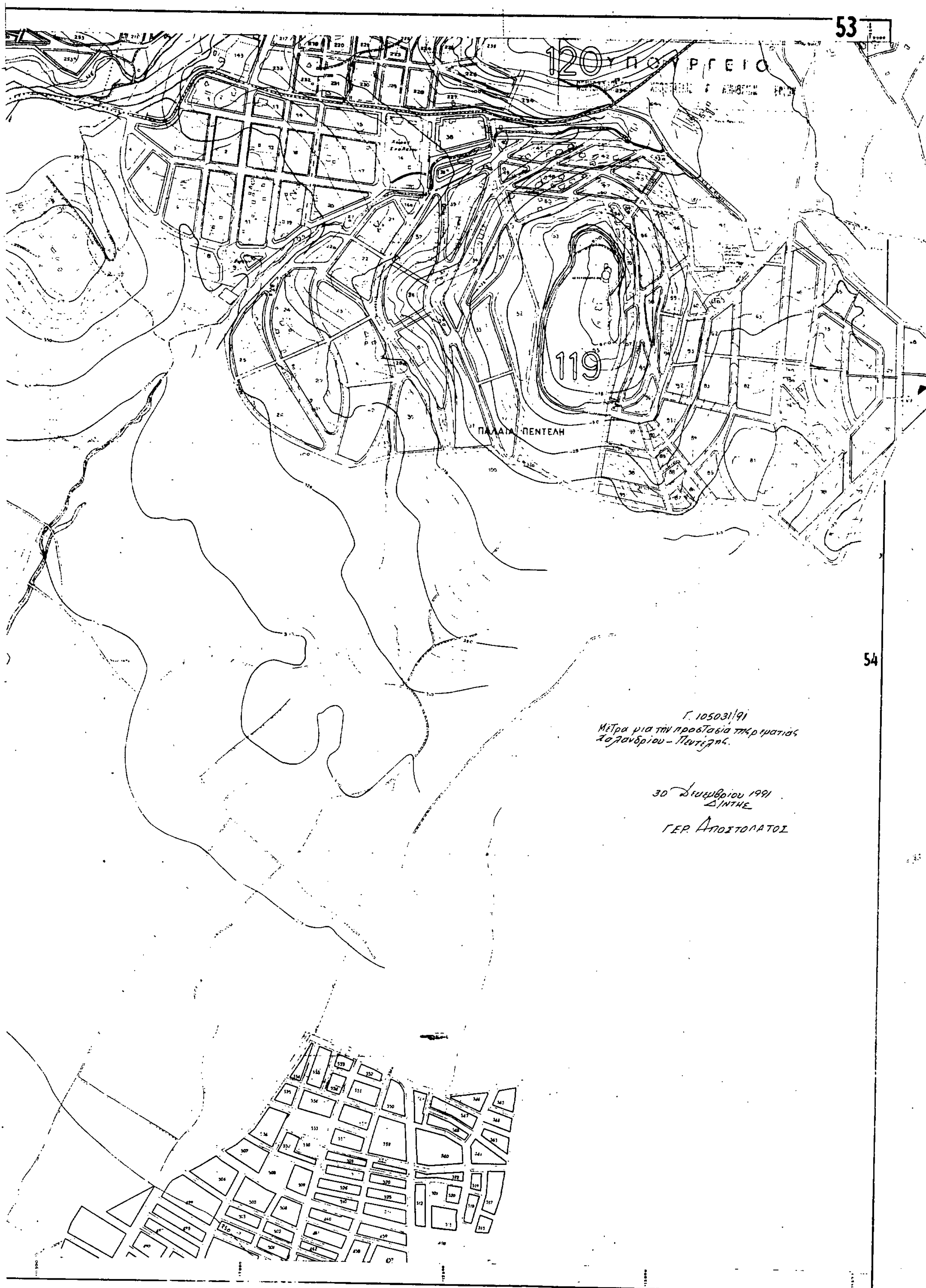

ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000
116
106
105
104
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἡ σύνθεσις καὶ σχεδίασις τοῦ παρόντος ἐγένετο ὑπὸ τοῦ Τεχν. Γραφείου Τοπ. Μηχ. [illegible] θι: α) Τῆς ὁριζοντιογραφίας βάσει τῶν Ἀεροφωτο[illegible] ἀναρτημάτων [illegible] ΕΘΝΙΚΗΣ [illegible] ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ἔτους 1960. β) Τῆς ὑψογραφίας βάσει τῶν [illegible] Τοπ. διαγραμμάτων [illegible] γραμμῶν προσαρμοσθεισῶν κατὰ τὸ δυνατὸν [illegible] τὴν ὁριζοντιογραφίαν [illegible] Πᾶσαι ἀνατυπώσεις ἄνευ ἀδείας τοῦ Ὑπουργείου [illegible] [illegible] 1981

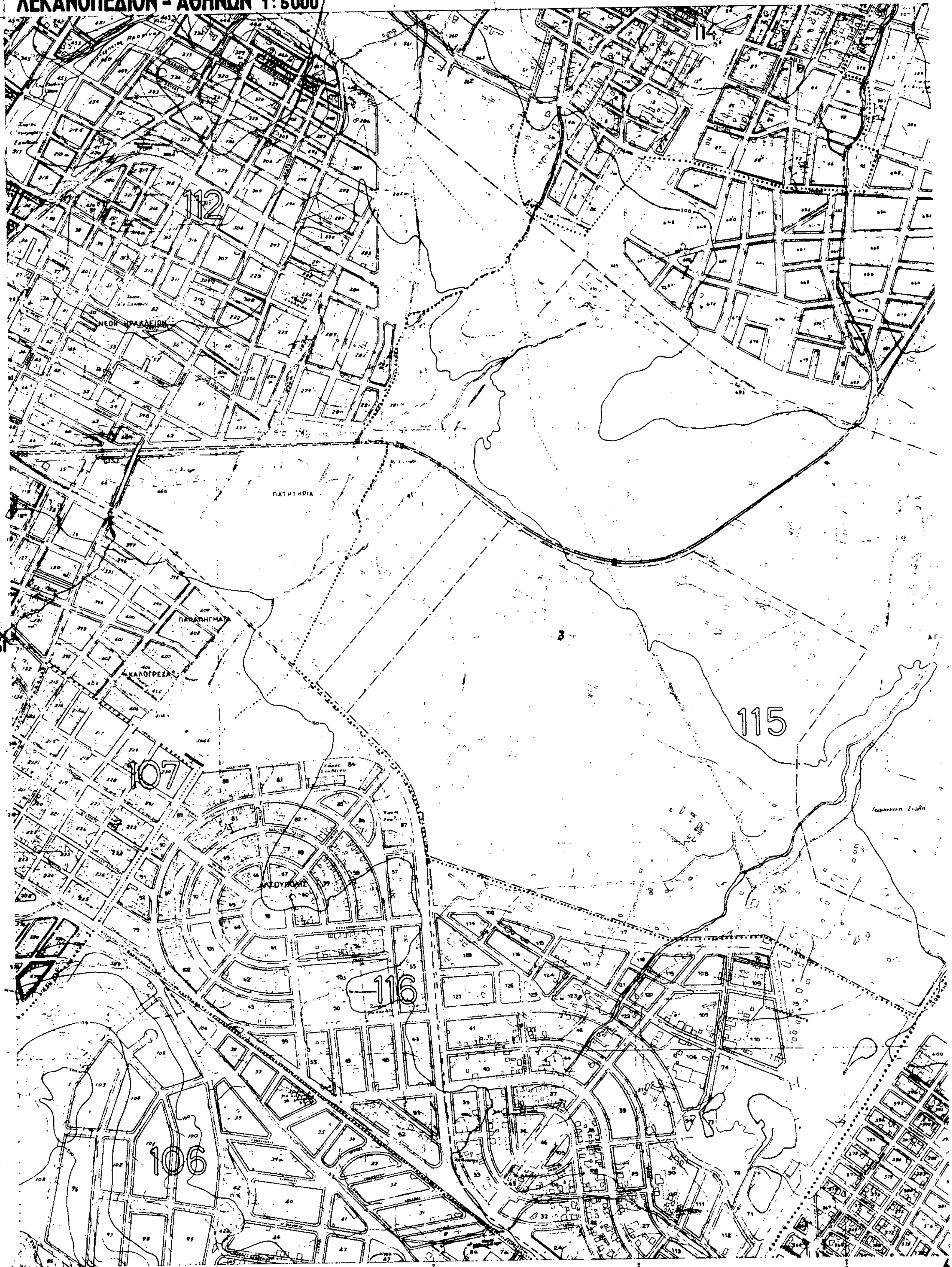
ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000

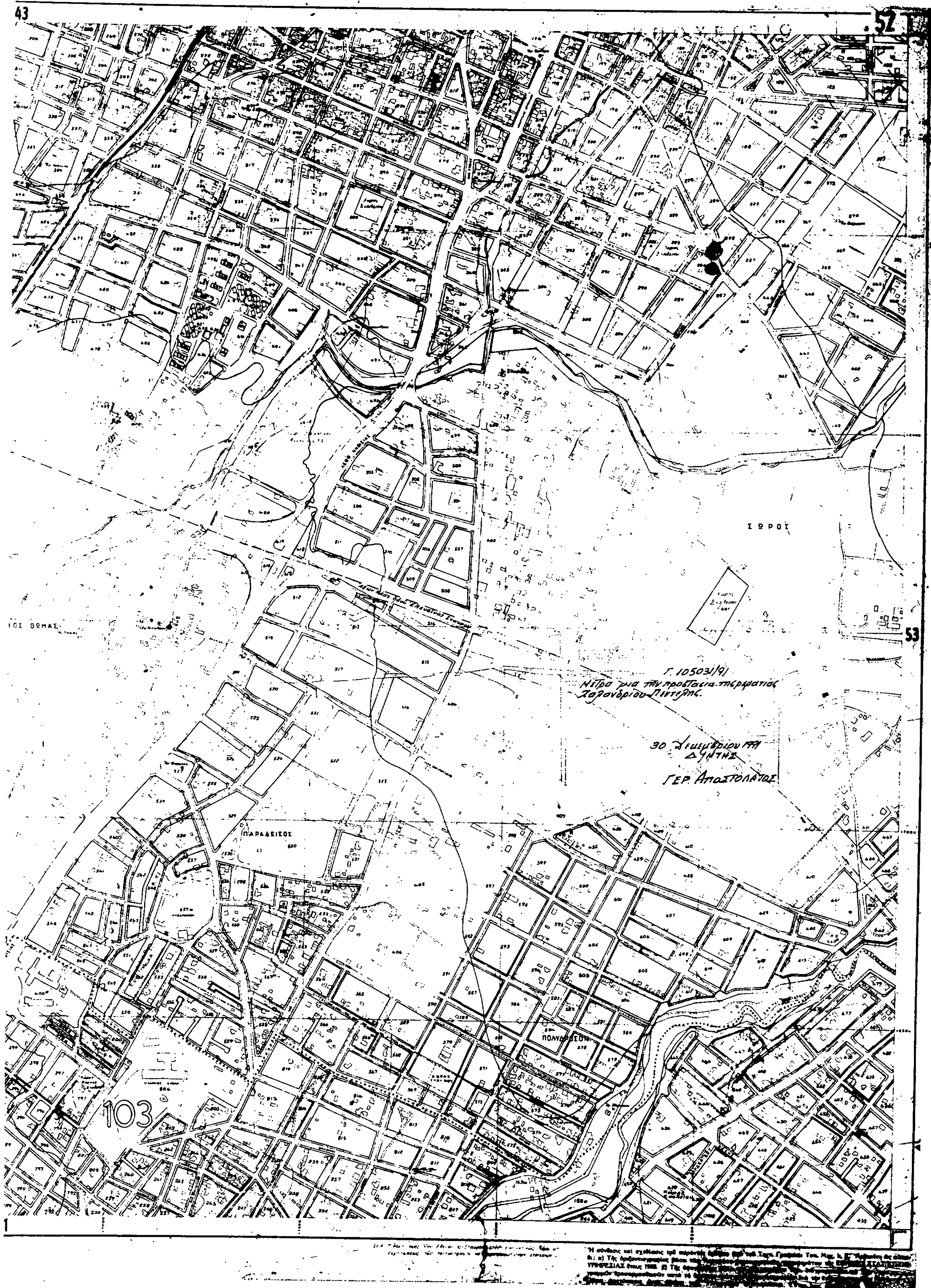


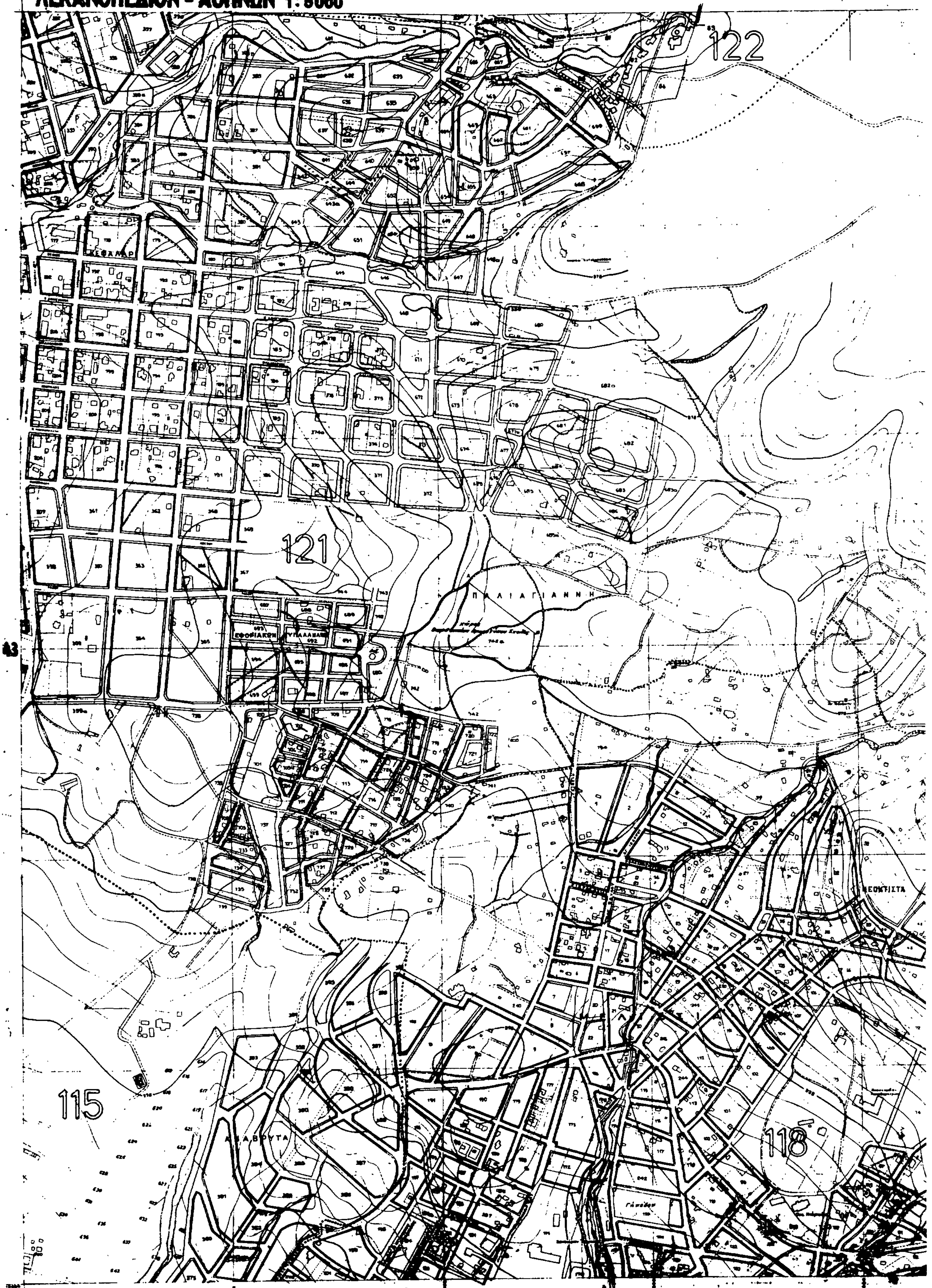
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



Ἡ σύνθεσις καὶ σχεδίασις τοῦ παρόντος ἐγένετο ὑπὸ τοῦ Τεχν. Γραφείου Τοπ. Μηχ. κ. Ε. Ἀρβανίτη ὡς κάτωθι: α) Τῆς ὁριζοντιογραφίας βάσει τῶν Ἀεροφωτο-χαρτογραφικῶν σταριφημάτων τῆς ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ἔτους 1960. β) Τῆς ὑψογραφίας βάσει τῶν ὑφισταμένων Τοπ. διαγραμμάτων. γ) Τῶν Ρυμοτομικῶν γραμμῶν προσαρμοσθεισῶν κατὰ τὸ δυνατὸν πρὸς τὴν ὁριζοντιογραφίαν διὰ τὴν ἐνδεικτικὴν μόνον παράστασιν. Πᾶσα ἀνατύπωσις ἄνευ ἀδείας τοῦ Ὑπουργείου ἀπαγορεύεται.


ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000
112
114
ΝΕΟΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ
ΠΑΤΗΤΗΡΙΑ
ΚΑΛΟΓΡΕΖΑ
115
107
116
106


43
52
53
ΣΩΡΟΙ
ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ
ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΝ
103
Γ. 10503/91
Μέτρα για την προστασία περιφερείας
Χαλανδρίου-Πεντέλης.
30 Δεκεμβρίου 1991
Δ/ΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Γ 105031/91
Μέτρα για την προστασία της ρεματιάς Χαλανδρίου - Πεντέλης.

30 Δεκεμβρίου 1991
Δ/ΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Ἡ σύνθεσις καὶ σχεδίασις τοῦ παρόντος ἐγένετο ὑπὸ τοῦ Τεχν. Γραφείου Τοπ. Μηχ. κ. Ε. Ἀρβανίτη ὡς κάτωθι: α) Τῆς ὁριζοντιογραφίας βάσει τῶν Ἀεροφωτο-χαρτογραφικῶν σκαριφημάτων τῆς ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ἔτους 1980. β) Τῆς ὀρογραφίας βάσει τῶν ὑφισταμένων Τοπ. διαγραμμάτων. γ) Τῶν Ρυμοτομικῶν γραμμῶν προσαρμοσθεισῶν κατὰ τὸ δυνατὸν πρὸς τὴν ὁριζοντιογραφίαν διὰ τὴν ἐνδεικτικὴν μόνον παράστασιν.

Αριθ. 17189/509/90 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ν. Μάκρης στα Ο.Τ. 301-302-304-305-306-307 και 308 για τη μετατόπιση των οικοδ. και ρυμοτ. γραμμών με ταυτόχρονη μείωση του πλάτους της μεταξύ αυτών οδού από 8.50 μ. σε 6.00 μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕ 701/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων.

5. Την υπ' αριθμ. 56/90 απόφαση Κ.Σ. Νέας Μάκρης.

6. Το πρακτικό 28 της 27ης συνεδρίας από 18.7.91 του Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, Κοινότητος Ν. Μάκρης στα Ο.Τ. 301-302-304-305-306-307 και 308 για τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, με ταυτόχρονη μείωση του πλάτους της μεταξύ αυτών οδού από 8.50 σε 6.00 μ., όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

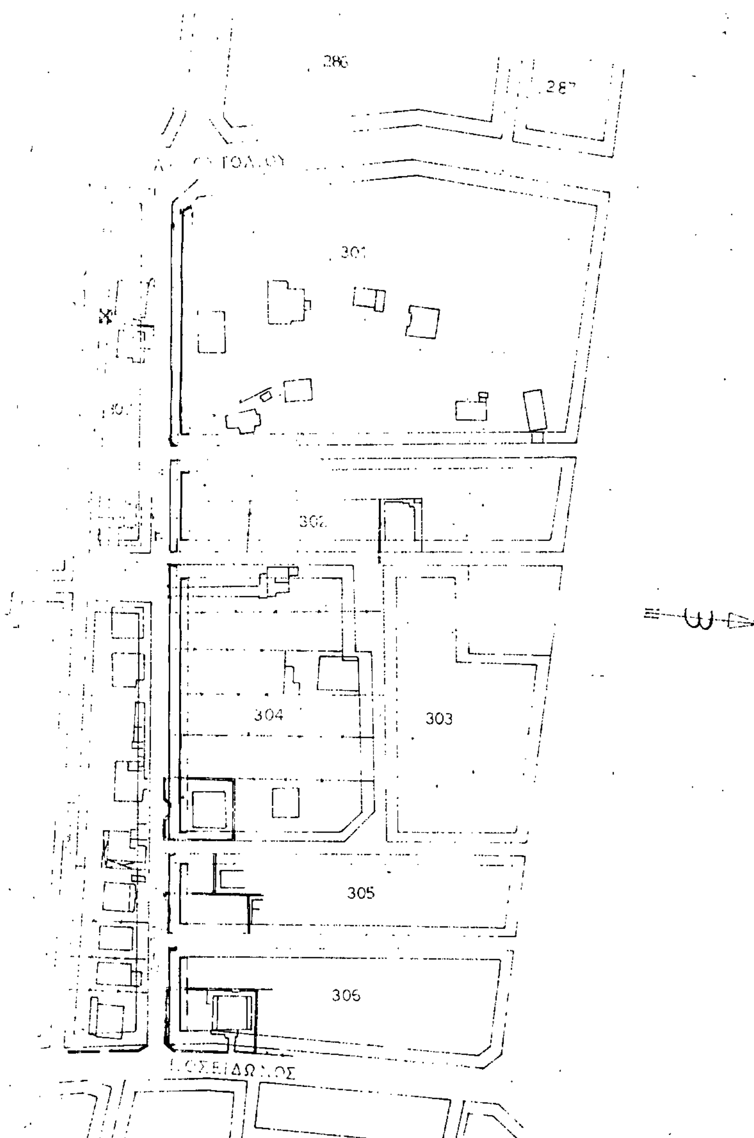
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 25 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ





Αριθ. 1697 (4)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για ένα (1) χρόνο στο Ο.Τ. που περικλείεται μεταξύ των οδών Ευαγ. Καραβία, Αιλιανού, Σκιάθου και Πάτμου, (Ο.Τ. 38, περ. 92).

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 29η της 18ης Νοεμβρίου 1991)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.23 Ν.Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α).

2. Το από 29.12.1986 (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

3. Τη με αρ. 116/91 απόφαση του 5ου Δημοτικού Δ/σματος.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελλο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

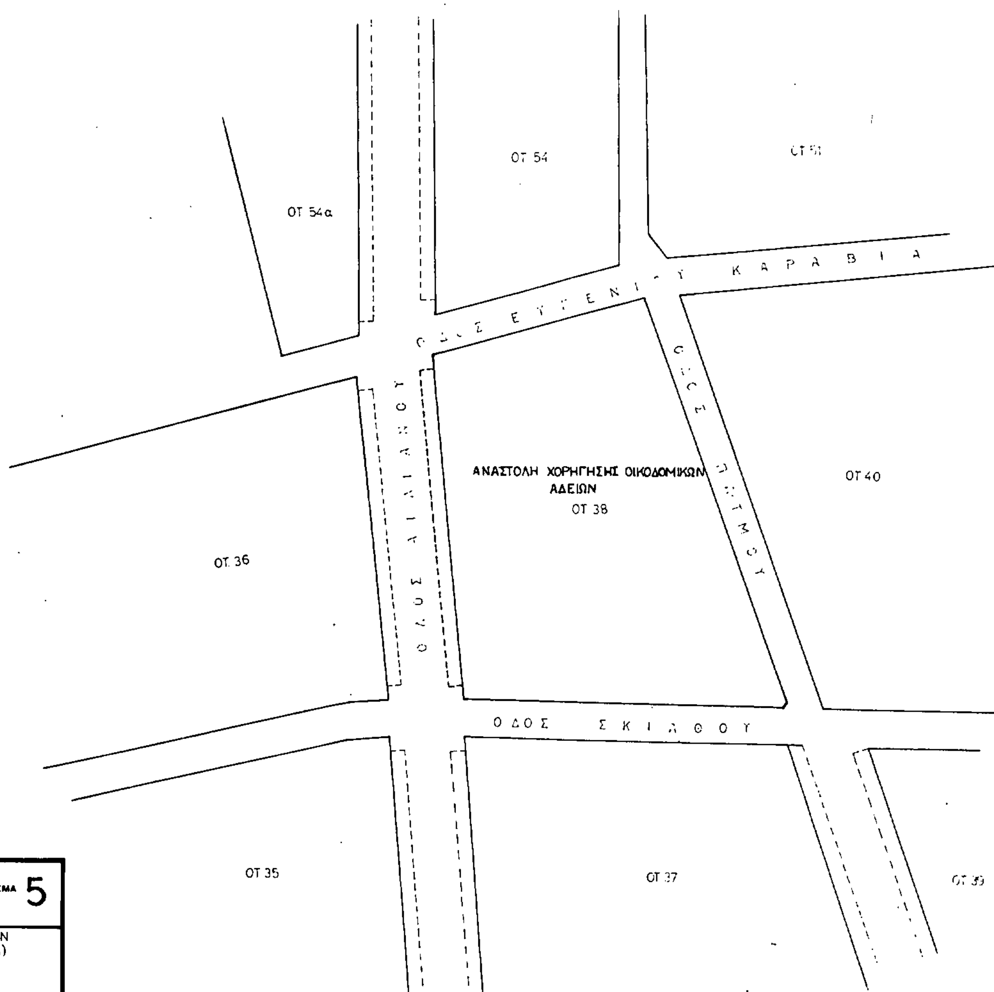
Εγκρίνει την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για ένα (1) χρόνο στο Ο.Τ. που περικλείεται μεταξύ των οδών Ευαγ. Καραβία, Αιλιανού, Σκιάθου και Πάτμου, (Ο.Τ. 38 περ. 92), προκειμένου να μην μεταβληθεί η σημερινή πολεοδομική κατάσταση έως ότου ολοκληρωθεί η διαδικασία της τροποποίησης του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για χαρακτηρισμό τμήματος του χώρου ως χώρου πρασίνου λόγω ανάγκης της ευρύτερης περιοχής για πράσινο.

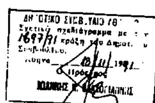
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 1992

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ





ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ		ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5	
ΑΡ. ΣΧΕΔ.	ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΤΟ ΟΤ 38 ΠΕΡ 92 (ΠΑΤΗΣΙΑ)		
ΘΕΜΑ			
ΚΛ. 1: 500			
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ			
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
	ΜΙΧΟΣ ... ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ.		ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ